

## Adresse

Kosebruchweg 13  
04509 Delitzsch

Wohnung 1013/2/112

Wohngebiet Delitzsch Nord

Verfügbar ab sofort

## Objektdetails

Etage 5

Baujahr 1983

Zimmer 1

Wohnfläche 29,7 m<sup>2</sup>

## Kosten

Kaltmiete 175,00 €

Nebenkosten 50,00 €

Heizkosten 65,00 €

Gesamtmiete 290,00 €

Kaution 525,00 €



## Energieangaben

Energiekennwert 106,0 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Mit Warmwasser Ja

## Kontakt

Julia Kopp

Elisabethstraße 7, 04509 Delitzsch

034202/68362

[julia.kopp@wg-delitzsch.de](mailto:julia.kopp@wg-delitzsch.de)

## Ausstattung

- altengerecht
- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Fahrstuhl
- Internet mit bis zu 400 Mbit/s von PÿUR
- PÿUR

## Lage

Die Wohnung befindet sich in einer grünen Umgebung. Durch die gute Infrastruktur erreicht man bequem zu Fuß in nur wenigen Minuten verschiedene Einkaufszentren, Ärztehaus und Apotheken, Mietercafé, gastronomische Einrichtungen.

## Grundriss

